



TECHNICKÝ A SKÚŠOBNÝ ÚSTAV STAVEBNÝ
BUILDING TESTING AND RESEARCH INSTITUTE



Výročná správa 2012
Annual report 2012

I.1 Profil firmy



Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o. je následníčkou organizáciou príspevkovej organizácie Technický a skúšobný ústav stavebný. Ústav je zapísaný Krajským úradom v Bratislave pod č. OVVS-674/55/2002-NO v registri neziskových organizácií dňa 4.11.2002. Počiatky ústavu však siahajú až do roku 1953, odkedy jeho pracovníci skúšajú a posudzujú vhodnosť a kvalitu stavebných výrobkov a poskytujú ďalšie odborné služby slovenskému stavebníctvu.

V súčasnosti priemerne 133 zamestnancov pôsobí na riaditeľstve a 8 pobočkách ústavu, a to v Bratislave, Novom Meste nad Váhom, Nitre, Zvolene, Žiline, Košiciach, Prešove a v Tatranskej Štrbe.

Zakladatelia ústavu ako neziskovej organizácie sú Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR (v súčasnosti Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja) a skupina zamestnancov ústavu. Zakladatelia ovplyvňujú činnosť ústavu prostredníctvom Správnej rady a Dozornej rady. Na čele ústavu je riaditeľ, ktorého do funkcie menuje Správna rada.

Štatút neziskovej organizácie zaručuje ústavu nestrannosť a nezávislosť, ktorá je ďalej zvýraznená Deklaráciou nezávislosti ústavu.

I.2 Obchodné meno a sídlo spoločnosti

Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o.
Studená 3
821 04 Bratislava

Od 1.6.2004 je organizácia zo zákona platiteľom DPH.

Identifikačné číslo organizácie IČO je 31821987.

Daňové identifikačné číslo organizácie DIČ je 2021691881.

I.3 Orgány neziskovej organizácie a zoznam členov

Správna rada

/najvyšší orgán organizácie/

Ing. Slavomír Juráček - predseda
Ing. Pavel Baxa
Ing. Patrik Ševčík
Ing. Daniela Čanigová
Ing. František Halčín
Ing. Alena Ohradzanská
Ing. Martin Greš

Dozorná rada

/najvyšší kontrolný orgán organizácie/

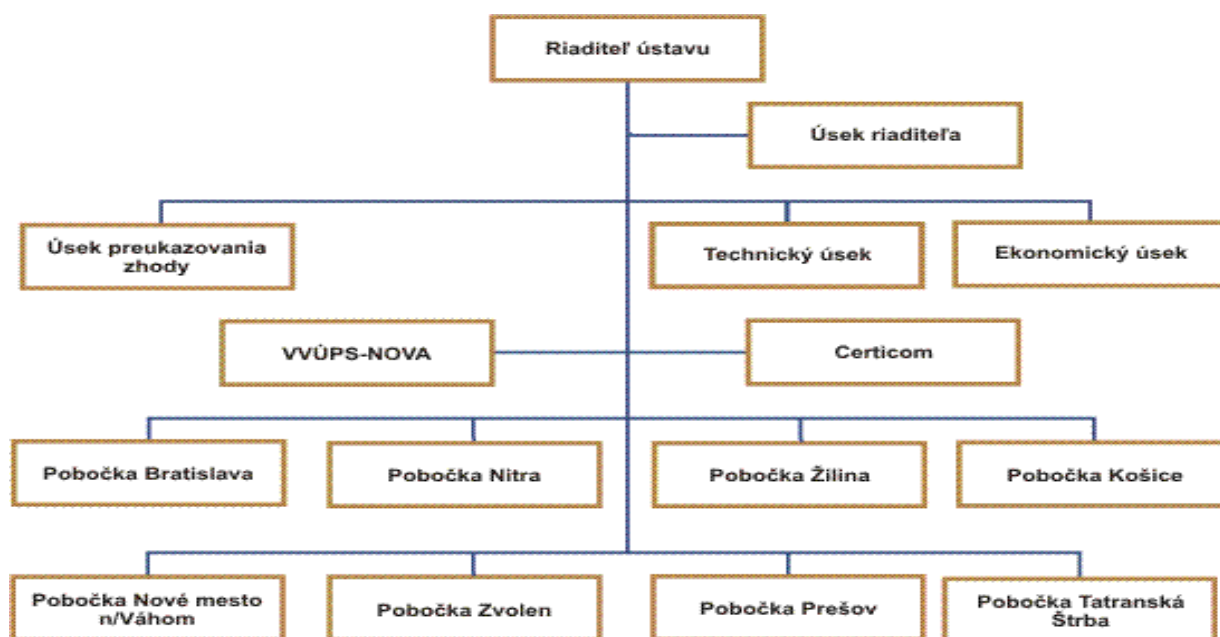
Ing. Ladislav Gilányi, CSc.
Ing. Katarína Bzovská
Ing. Jarmila Nováčiková, PhD.
Ing. Miloš Moravčík, PhD.
Ing. Peter Mišutka

Štatutárny orgán



Štatutárnym orgánom je riaditeľka **prof. Ing. Zuzana Sternová, PhD.**

I.4 Organizačná štruktúra



I.5 Činnosti ústavu

V oblasti „**Stavebné výrobky**“ :

- Technické osvedčovanie stavebných výrobkov a vydávanie európskych a národných technických osvedčení podľa zákona č. 90/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako **Osvedčovacie miesto OMO4** podľa rozsahu oprávnenia udeleným MVRR SR, resp. MDVRR SR.
- Preukazovanie zhody stavebných výrobkov podľa zákona č. 90/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako **Notifikovaná osoba č. 1301** a **Autorizovaná osoba SKO4** v rozsahu autorizácie udelenej MVRR SR, resp. MDVRR SR.
- Skúšanie stavebných materiálov akreditovaným skúšobným laboratóriom.

V oblasti „**Stavebné konštrukcie**“ :

- Vykonávanie statických a dynamických zaťažovacích skúšok mostov a iných stavebných konštrukcií.
- Statické a dynamické výpočty stavebných i strojných konštrukcií.

V oblasti „**Stavebné práce**“ :

- Posudzovanie spôsobilosti stavebných firiem vykonávať špeciálne stavebné práce:
 - vydávanie **licencií** na dodatočné zateplňovanie budov,
 - vydávanie **licencií** na realizáciu tepelnoizolačných a hydroizolačných systémov plochých striech.

V oblasti „**Poruchy stavieb**“ :

- Ústav ako **znalecká organizácia** sa profesijne špecializuje na diagnostiku stavieb a znalecké posudky v odvetviach poruchy stavieb, stavebné materiály, pozemné stavby, stavebná fyzika a statika stavieb.
- Tepelnotechnické prieskumy budov termografiou a bezkontaktné termografické diagnostiky porúch teplovodov, vymuroviek pecí, elektrických rozvodov a pod.
- Poradenstvo na sanáciu porúch.

V oblasti „**Stavebné stroje**“ :

- Posudzovanie zhody stavebných strojov a zariadení podľa zákona č. 264/1999 Z. z. a nariadenia vlády č. 310/2004 Z. z. .

V oblasti „**Hluk a vibrácie**“ :

- Meranie a posudzovanie hluku vo vnútornom i vonkajšom prostredí.
- Meranie vibrácií a posudzovanie ich vplyvu na pracovné prostredie a stavebné i strojné konštrukcie.

V oblasti „**Tenzometria**“ :

- Meranie napätí (pomerných deformácií) na stavebných i strojných konštrukcií, ako aj celkových deformácií (priehybov) a teplôt.
- Vývoj a výroba monitorovacích, skúšobných a meracích zariadení.

V oblasti „**Kalibrácia meradiel**“ :

- Overovanie a kalibrácia meradiel Metrologickým laboratóriom ako autorizovanej osoby na výkon overovania určených meradiel a [akreditovaným kalibračným laboratóriom č. K 018](#).

V oblasti „**Systém kvality**“ :

- [Certifikácia a dohľad systémov](#) manažérstva kvality, systémov enviromentálneho manažérstva a systémov manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

V oblasti „**Projekty stavieb**“ :

- Vypracovanie dokumentácie a projektov stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb.

V oblasti „**Energetická certifikácia**“ :

- Vykonávanie energetickej certifikácie budov podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v znení neskorších predpisov.

V oblasti „**Výskum a vývoj**“ :

- Riešenie výskumných a vývojových úloh z oblasti stavebných konštrukcií budov a inžinierskych stavieb, diagnostických a skúšobných metód.

Ústav poskytuje všeobecne prospešné služby vymedzené štatútom za vopred určených rovnakých podmienok pre všetkých používateľov týchto služieb.

Všeobecné podmienky poskytovania týchto služieb zverejňuje ústav na internetovej stránke www.tsus.sk a na požiadanie ich poskytuje záujemcom k nahliadnutiu v tlačenej forme v sídle organizácie.

I.6 Členstvá v organizáciách

- EOTA - Európska organizácia pre technické osvedčovanie



- KZ SR – Kalibračné združenie SR

- Slovenské združenie výrobcov kameniva, člen UEPG



- ENBRI - Európske združenie výskumných inštitúcií pôsobiacich v oblasti stavebníctva



- Zväz stavebných podnikateľov Slovenska



- ECI ICE (European Certification Information International Certification Engineers)



- Slovenská spoločnosť pre technickú normalizáciu



- SSK - Slovenská spoločnosť pre kvalitu



- Združenie SLOVENERGOokno



- ABF Slovakia - Združenie pre rozvoj slovenskej architektúry a stavebníctva



- EUROLAB Slovakia – Európska federácia národných združení metrologických, skúšobných a analytických laboratórií – Slovenské národné združenie



- Poradný zbor pre mechanizáciu stavebníctva

- Združenie pre zatepľovanie budov



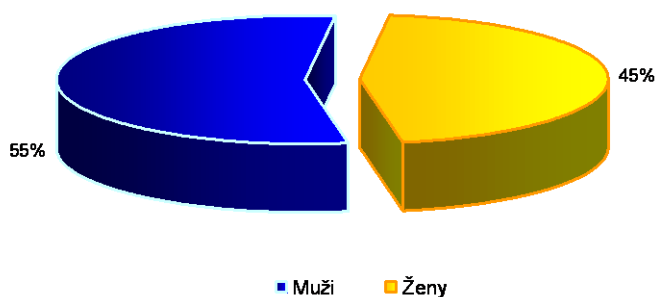
I.7 Zamestnanci

V roku 2012 zamestnával ústav v evidenčnom stave 139 pracovníkov, z toho:

Úsek riaditeľa 6	Pobočka Nové Mesto nad Váhom 6
Úsek preukazovania zhody 9	Pobočka Nitra 12
Technický úsek 18	Pobočka Zvolen 6
Ekonomický úsek 4	Pobočka Žilina 8
VVÚPS-NOVA 8	Pobočka Košice 9
CERTICOM 5	Pobočka Prešov 9
Pobočka Bratislava 29	Pobočka Tatranská Štrba 10

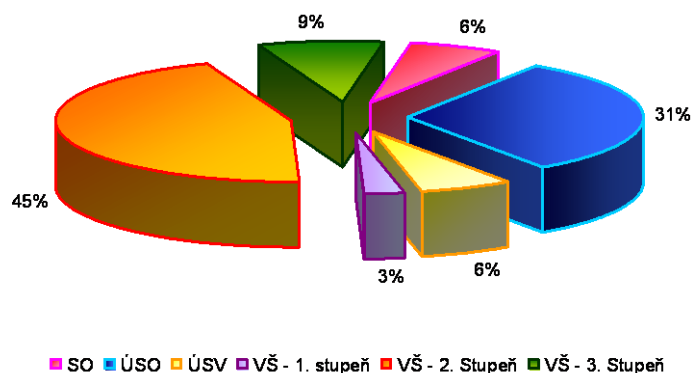
Čo sa týka štruktúry zamestnancov podľa pohlavia, podiel žien bol 45% a mužov 55% (63 žien a 76 mužov).

Štruktúra zamestnancov podľa pohlavia k 31.12.2012

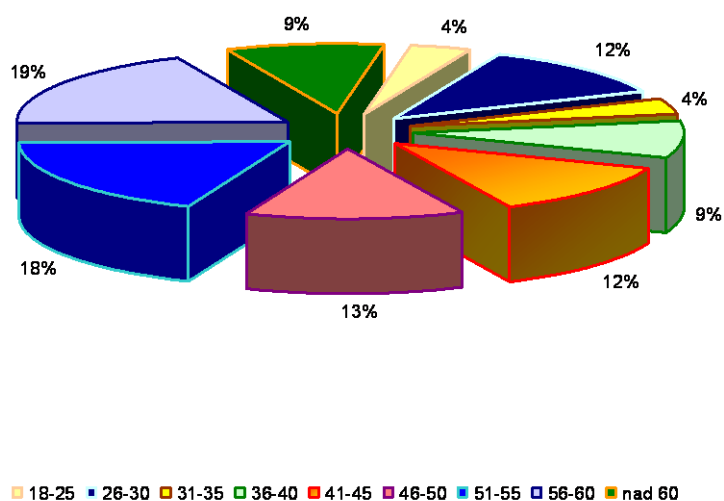


Podľa pracovnej náplne zamestnanci ústavu sú posudzovatelia, znalci, výskumní pracovníci, projektanti, skúšobní technici, administratívni pracovníci a pomocný personál. Posudzovatelia, výskumní pracovníci, projektanti a znalci majú vysokoškolské vzdelanie so stavebným, prípadne chemickým či strojným zameraním. Dvanásť zamestnancov má vyššie vzdelanie, t.j. vedeckú hodnosť PhD. resp. CSc. Skúšobní technici majú spravidla úplné stredné vzdelanie s odborným zameraním.

Kvalifikačná štruktúra zamestnancov k 31.12.2012



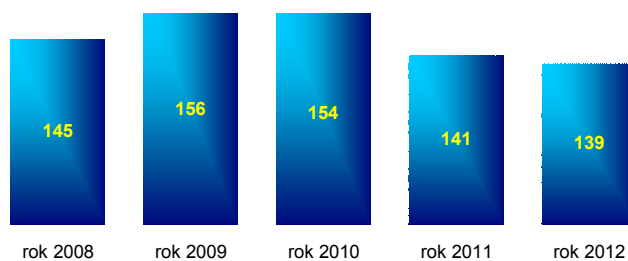
Veková štruktúra zamestnancov k 31.12.2012



Ústav kladie veľký dôraz na trvalé vzdelávanie svojich zamestnancov v odbornej a jazykovej oblasti a v neposlednom rade v oblasti počítačovej gramotnosti.

Posudzovatelia absolvujú opakované kurzy audítorov manažérskych systémov podľa noriem skupiny STN ISO 9000. Posudzovatelia – inšpektori špeciálnych stavebných prác sa zúčastňujú častých seminárov o zatepľovaní budov systémami ETICS. Vedúci skúšobných pracovísk, manažéri kvality a metrológovia sa školia v oblasti metrologickej legislatívy, uplatňovania normy STN EN ISO 17025 a výpočtu neistôt meraní. Znalci absolvujú, okrem povinných preškolení pri zmene legislatívy, kurzy na zvyšovanie odbornej kvalifikácie znalcov organizované ústavmi súdneho inžinierstva a súdneho znelectva.

Vývoj počtu zamestnancov



I.8 Riadna individuálna účtovná zvierka

Účtovná zvierka organizácie k 31. decembru 2012 bola zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012.

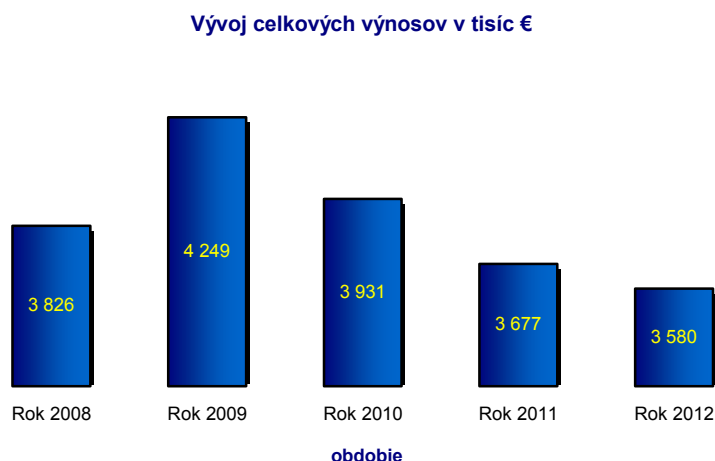
Účtovná zvierka bola overená nezávislým [audítorm](#) číslo [licencie 699](#).

Podľa názoru audítora účtovná zvierka poskytuje verný a pravdivý obraz o finančnej situácii neziskovej organizácie k 31. decembru 2012 a výsledkoch jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, ako aj súlad výročnej správy s účtovnou zvierkou za uvedený rok a je v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a nadväzujúcim právnymi predpismi.

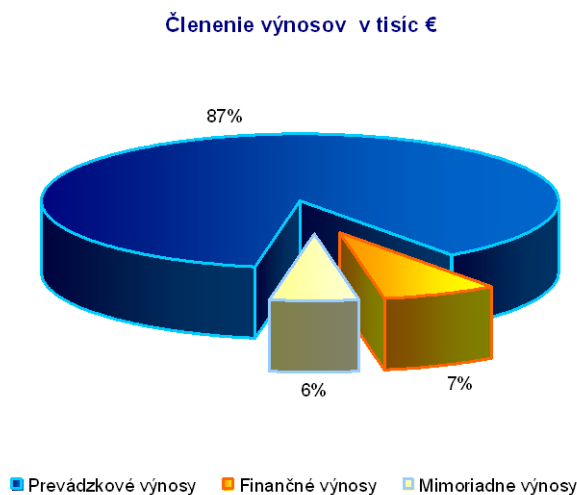
II. Analytické údaje

II.1 Prehľad výnosov v členení podľa činností

Celkové **výnosy** (bez vnútroorganizačných) v roku 2012 dosiahli výšku **3 580,29** tisíc €, čo predstavuje oproti roku 2011 (**3 677,38** tisíc €) nižšiu tvorbu výnosov o 2,6%.



V štruktúre **výnosov**, podstatnú časť tvorili **prevádzkové výnosy** (výrobno-kontrolné skúšky, certifikácia a technické osvedčovanie stavebných výrobkov, vydávanie licencií ...), keď ich podiel na celkových výnosoch v roku 2012 bol 87,3 % (**3 125,50** tisíc €), čo je o 5,7% nižšia tvorba oproti roku 2011 (**3 315,59** tisíc €).

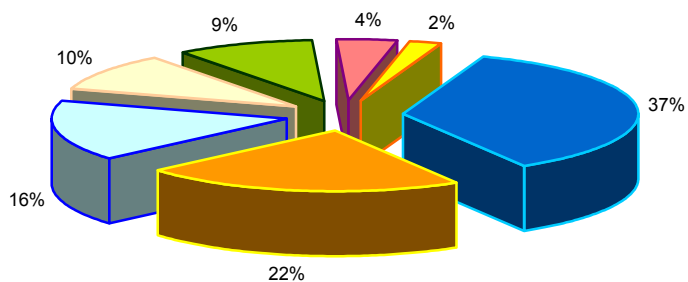


Podiel **finančných výnosov**, (projekt cezhraničnej spolupráce ENVIZEO a projekt ADENE, finančné prostriedky Zväz stavebných podnikateľov, úroky z vkladov vedených na účtoch, kurzové zisky, zmluvné pokuty a penále za oneskorené platby, náhrady škôd z poistných udalostí, účastnícke poplatky) bol 7,1 % (**255,3** tisíc €) a podiel **mimoriadnych výnosov** (vedecko-technická úloha Technické aspekty nákladovo optimálnych opatrení zabezpečenia energetickej hospodárnosti budov, výnosy z nájomného a predaja vyradeného majetku) bol 5,6% (**199,5** tisíc €).

Výnosy v **regulovanej** oblasti:

Priebežné inšpekcie vnútropodnikovej kontroly	540,86 tisíc €
Technické osvedčovanie stavebných výrobkov	334,27 tisíc €
Cetifikácia zhody a vnútropodnikovej kontroly stavebných výrobkov	240,71 tisíc €
ETA stavebného výrobku	152,40 tisíc €
Počiatočné skúšky typu (CE, C _{SK}) stavebných výrobkov	140,16 tisíc €
Overovanie meradiel	63,74 tisíc €
Tvorba metodiky, noriem, zákonov, príručiek, vyhlášok a zastupovanie ústavu v orgánoch EÚ	32,72 tisíc €

Štruktúra výnosov v regulovanej oblasti

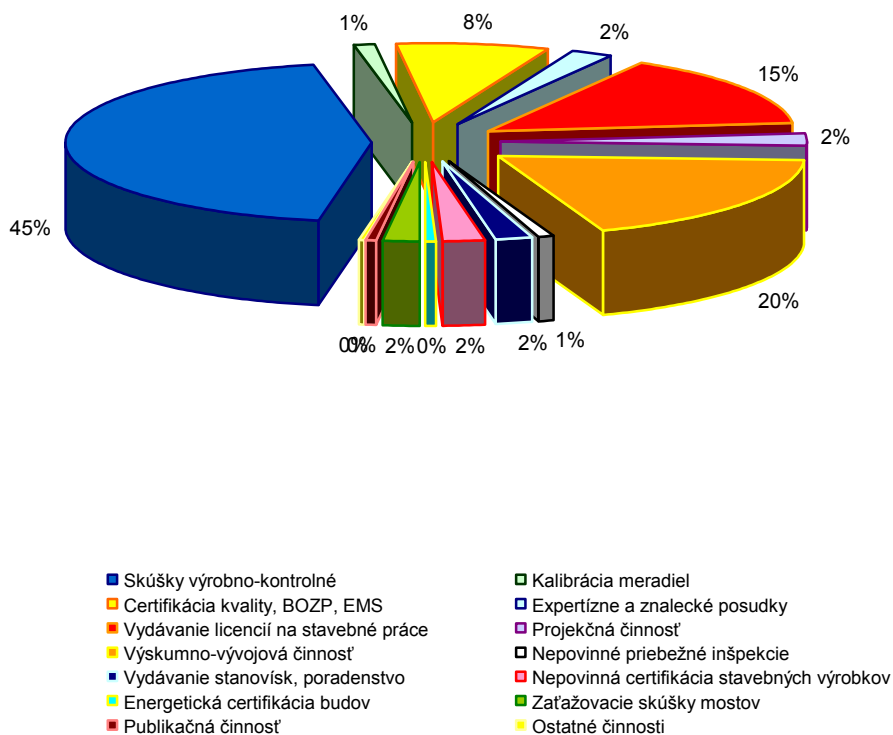


- Priebežné inšpekcie
 - Certifikácia zhody a vnútropodnikovej kontroly
 - ETA stavebného výrobku
 - Tvorba metodiky, zákonov a vyhlášok
- Technické osvedčovanie
 - Počiatočné skúšky stavebných výrobkov
 - Overovanie meradiel

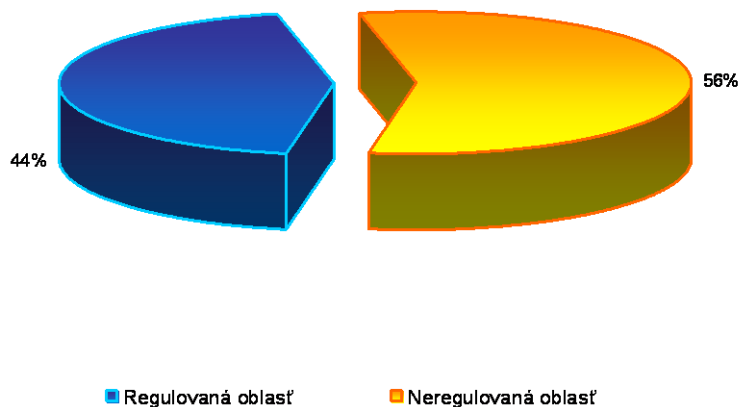
Výnosy v **neregulovanej** oblasti:

Skúšky výrobné-kontrolné, statické, diagnostické, meranie veličín	853,63 tisíc €
Výskumno-vývojová činnosť	359,71 tisíc €
Vydávanie licencií na dodatočné zateplovanie budov a striech	285,22 tisíc €
Certifikácia a dohľad manažérstva kvality, BOZP, EMS	154,84 tisíc €
Expertízne a znalecké posudky podľa zákona	47,77 tisíc €
Projekčná činnosť	47,68 tisíc €
Nepovinná certifikácia stavebných výrobkov	47,38 tisíc €
Zaťažovacie skúšky mostov	41,67 tisíc €
Vydávanie stanovísk, konzultácia a poradenstvo výrobcovi	33,62 tisíc €
Nepovinné priebežné inšpekcie stavebných výrobkov	18,76 tisíc €
Kalibrácia a overovanie meradiel	17,26 tisíc €
Publikačná činnosť, vzdelávanie, školenia	9,03 tisíc €
Energetická certifikácia budov	6,21 tisíc €
Ostatné činnosti	5,45 tisíc €

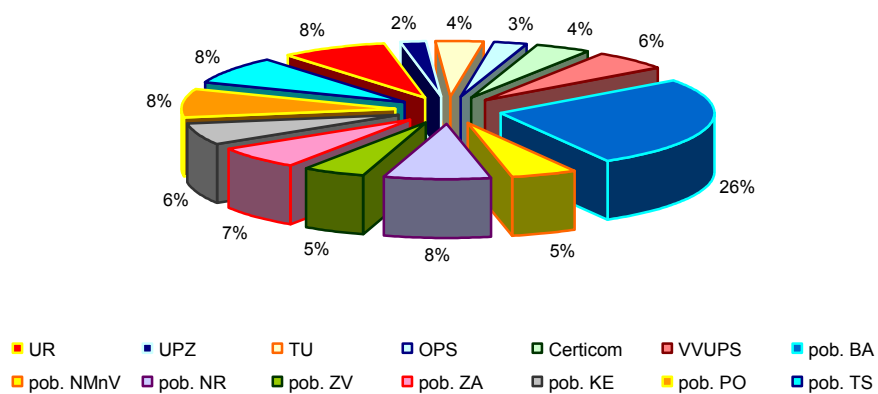
Štruktúra výnosov v neregulovanej oblasti



Pomer výnosov regulovanej a neregulovanej oblasti



Podiel jednotlivých útvarov na výnosoch



II.2 Prehľad nákladov v členení

Celkové **náklady** (bez vnútroorganizačných) v roku 2012 boli čerpané vo výške **3 574,59** tisíc €, čo predstavuje oproti roku 2011 (**3 757,21** tisíc €) nižšie čerpanie o 4,8%.

Štruktúra nákladov kopíruje štruktúru výnosov. **Prevádzkové náklady** sa podieľali na tvorbe celkových nákladov v roku 2011 98,1% čo predstavuje **3 685,64** tisíc € a v roku 2012 predstavovali 97,5% (**3 484,33** tisíc €).

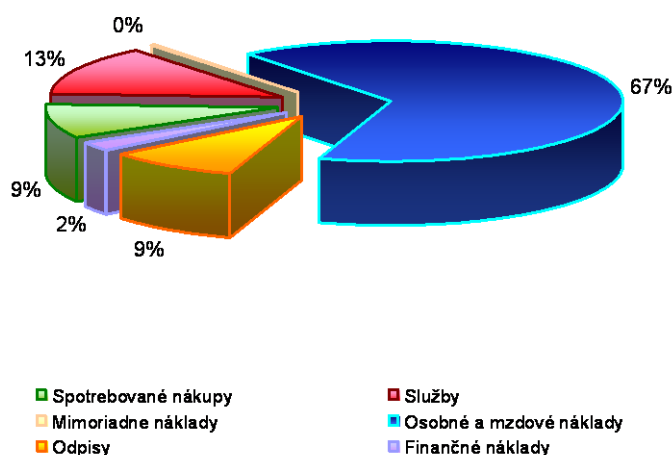
Najväčší nárast 36,6% oproti roku 2011 (**63,12** tisíc €) je vo finančných nákladoch. Bolo to spôsobené nárastom dane z nehnuteľností a odpisom pohľadávky za projekt.

Finančné náklady (dane, poisťné a poplatky) tvorili 2,4% (**86,23** tisíc €) a **mimoriadne náklady** (tvorba zákonných opravných položiek, odpis pohľadávok) tvorili 0,1% (**4,04** tisíc €).

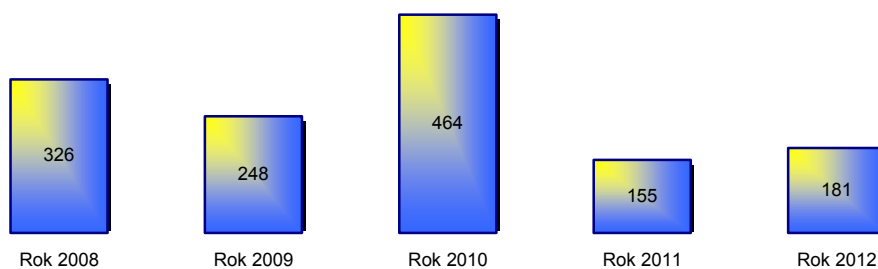
Štruktúra **prevádzkových nákladov** je nasledovná:

Spotrebované nákupy	323,36 tisíc €
Služby	478,80 tisíc €
Osobné a mzdové náklady	2 350,19 tisíc €
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	331,98 tisíc €

Štruktúra celkových nákladov



Vývoj investícií v tisíc €



II.3 Zhodnotenie základných údajov ročnej účtovnej závierky

Súvaha k 31.12.2012 sprostredkúva informácie o majetku ústavu a finančných zdrojoch jeho krytia. Majetok ústavu predstavujú v súvahe aktíva a finančné zdroje predstavujú pasíva.

V hodnotenom období január až december 2012 bol nasledovný pohyb a stav majetku:

Aktíva:

1. **Dlhodobý nehmotný majetok [32,48 tisíc €]** pokles oproti predchádzajúcemu obdobiu o 18,48 tisíc € (zníženie hodnoty oceneniteľných práv a goodwillu)
2. **Dlhodobý hmotný majetok [2 226,8 tisíc €]** pokles o 91,00 tisíc €, z toho stavby poklesli o 59,78 tisíc €, stroje, prístroje a zariadenia pokles o 127,48 tisíc €, dopravné prostriedky poklesli o 22,50 tisíc €, ostatný dlhodobý hmotný majetok vzrástol o 7,84 tisíc € a obstaranie dlhodobého hmotného majetku nárast o 107,86 tisíc € (zateplenie budovy).
3. **Krátkodobé pohľadávky [1 028,22 tisíc €]** vzrástli o 197,82 tisíc €, ide prevažne o pohľadávky z obchodného styku (odberatelia, projekt Envizeo) a daňové pohľadávky.
4. **Finančné účty [772,91 tisíc €]** poklesli o 58,45 tisíc €, jedná sa o finančné prostriedky ústavu, peniaze na ceste a na účtoch vedených v banke a v pokladniciach organizácie.
5. **Časové rozlíšenie [13,93 tisíc €]** pokles o 0,23 tisíc €, ide o náklady budúcich období t. j. predplatné časopisov, publikácií a poistné.

Pasíva:

1. **Základné imanie [2 093,10 tisíc €]** zníženie o 230,53 tisíc €.
2. **Fond reprodukcie [1 217,19 tisíc €]** nárast o 230,53 tisíc €.
3. **Fond rezervný [217,71 tisíc €]** pokles o 80,76 tisíc €.
4. **Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie zisk [0,02 tisíc €]**
5. **Rezervy [9,40 tisíc €]** zníženie o 61,80 tisíc € (vytvorené rezervy na dovolenky a odvody).
6. **Dlhodobé záväzky [30,36 tisíc €]** zníženie o 19,59 tisíc € (prijaté preddavky, záväzky zo sociálneho fondu, z prenájmu a úverov).
7. **Krátkodobé záväzky [506,21 tisíc €]** vzrástli o 109,72 tisíc €, jedná sa o záväzky z obchodného styku (dodávateľské faktúry), záväzky voči inštitúciám sociálneho zabezpečenia a zdravotného poistenia, daňové záväzky a záväzky vyplývajúce z platenia miezd.
8. **Výdavky budúcich období [0,13 tisíc €]** poistenie a členský príspevok
9. **Výnosy budúcich období [0,19 tisíc €]** prenájom pozemku

Celková hodnota majetku (aktív) vzrástla v porovnaní s rokom 2011 o 0,7% (28,69 tisíc €), pričom z hľadiska jeho štruktúry túto zmenu spôsobil predovšetkým nárast hodnoty **obežného majetku** (predovšetkým vzrástli krátkodobé pohľadávky) o 8,4% (139,37 tisíc €), naopak poklesli finančné prostriedky na účtoch o 7,0% (58,45 tisíc €).

Súvaha k 31.12.2012 [tisíc €]

MAJETOK SPOLU	4 074,33
NEOBEŽNÝ MAJETOK SPOLU	2 259,26
Dlhodobý nehmotný majetok	32,48
- softwér	13,79
- oceniteľné práva	4,13
- ostatný dlhodobý nehmotný majetok	14,56
- obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	2 226,78
- pozemky	801,34
- umelecké diela a zbierky, drahé kovy	25,66
- stavby	579,27
- samostatné hnutelné veci a súbory hnut. vecí	635,22
- dopravné prostriedky	53,97
- pestovateľské celky trvalých porastov	0,00
- ostatný dlhodobý hmotný majetok	14,60
- obstaranie dlhodobého hmotného majetku	114,56
- poskyt. preddavky na dlhod. hmotný majetok	2,16
OBEŽNÝ MAJETOK SPOLU	1 801,13
Krátkodobé pohľadávky	1 028,22
- pohľadávky z obchodného styku	876,80
- ostatné pohľadávky	0,29
- daňové pohľadávky	0,29
- iné pohľadávky	150,84
Finančný účty	772,91
- pokladnica	21,85
- bankové účty	751,06
ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU	13,94
Náklady budúcich období	13,94
VLASTNÉ A CUDZIE ZDROJE SPOLU	4 074,33
Vlastné zdroje krytia majetku spolu	3 528,03
Imanie a peňažné fondy	3 310,29
- základné imanie	2 323,63
- fond reprodukcie	986,66
Fondy tvorené zo zisku /rezervný fond/	217,72
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	0,02
Cudzie zdroje spolu	545,97
Rezervy	9,40
Dlhodobé záväzky	30,36
- záväzky z prenájmu	4,28
- záväzky zo sociálneho fondu	0,00
- dlhodobé prijaté preddavky	1,99
- ostatné dlhodobé záväzky	24,09
Krátkodobé záväzky	506,21
- záväzky z obchodného styku	296,12
- zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami	66,60
- daňové záväzky	22,26
- ostatné záväzky	121,23
Bankové výpomoci a pôžičky	0,00
ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU	0,33

Výkaz ziskov a strát k 31.12.2012 [tisíc €]

Tržby z predaja služieb	3 125,50
Zmluvné pokuty a penále	0,54
Ostatné pokuty a penále	0,71
Úroky	1,31
Kurzové zisky	0,02
Iné ostatné výnosy	252,71
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	1,30
Tržby z predaja materiálu	0,00
Dotácie	70,83
Výnosy z nájmu majetku	127,37
Účtovná trieda 6 spolu	3 580,29
Spotreba materiálu	151,18
Spotreba energie	172,20
Opravy a udržiavanie	65,15
Cestovné	85,42
Náklady na reprezentáciu	9,38
Ostatné služby	312,35
Mzdové náklady	1 690,62
Zákonné sociálne poistenie a zdravotné poistenie	573,35
Ostatné sociálne poistenie	19,64
Zákonné sociálne náklady	66,58
Daň z motorových vozidiel	5,40
Daň z nehnuteľností	32,17
Ostatné dane a poplatky	1,37
Ostatné pokuty a penále	0,05
Zmluvné pokuty a penále	0,02
Odpísanie pohľadávky	1,15
Úroky	2,62
Kurzové straty	0,53
Dary	0,00
Manká a škody	0,00
Iné ostatné náklady	44,07
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	331,98
Poskytnuté príspevky iným účtovným jednotkám	6,46
Tvorba a zúčtovanie zákonných opravných položiek	2,90
Účtovná trieda 5 spolu	3 574,59
Výsledok hospodárenia pred zdanením	5,69
Daň z príjmov	5,67
Dodatočný odvod dane z príjmov	0,00
Výsledok hospodárenia po zdanení	0,02

II.4 Analýza pomerových finančných ukazovateľov

Ukazovatele likvidity	2012	2011	optimálna hodnota
Likvidita I. stupňa	1,53	2,09	0,2 – 0,6
Likvidita II. stupňa	3,56	4,19	1,0 – 1,5
Likvidita III. stupňa	3,56	4,19	2,0 – 2,5

Ukazovatele likvidity informujú o platobnej schopnosti firmy, dokumentujú, že spoločnosť je schopná hrať svoje záväzky. Likvidita síce zaznamenala v roku 2012 pokles oproti roku 2011 z dôvodu poklesu finančného majetku, ale jej hodnota je stále na veľmi dobrej úrovni. Zníženie hodnoty finančného majetku a zároveň bežnej likvidity súvisí hlavne so zabezpečením nákupu investícií, údržby a opráv z vlastných zdrojov (zateplenie budovy v Bratislave).

Ukazovatele aktivity	2012	2011	optimálna hodnota
Doba inkasa pohľadávok	102,39	78,04	neudané
Doba splatnosti záväzkov	32,59	16,79	60 dní a menej
Obrat celkových aktív	0,77	0,82	neudané

Ukazovatele aktivity vyjadrujú, ako firma účinne využíva svoj majetok. Vypovedajú o obratovosti majetku ako celku i jeho jednotlivých častí. V roku 2012 doba splatnosti záväzkov prevýšila dobu inkasa pohľadávok.

Ukazovatele zadĺženosti	2012	2011	optimálna hodnota
Celková zadĺženosť	13,95%	11,88%	45% - 60%
Úroveň samofinancovania	81,24%	81,82%	30% - 55%
Finančná páka	1,84	1,62	3

Ukazovatele kapitálovej štruktúry sprostredkujú informácie o štruktúre finančných zdrojov firmy, o miere zadĺženosti a o schopnosti túto zadĺženosť znášať. Miera zadĺženosti firmy ovplyvňuje i rentabilitu vlastného kapitálu a likviditu firmy.

Navzájom sa dopĺňujúce ukazovatele vypovedajúce o miere krytia potrieb firmy vlastnými a cudzími zdrojmi sú predovšetkým celková zadĺženosť, koeficient (úroveň) samofinancovania a finančná páka. Vývoj týchto ukazovateľov možno hodnotiť ako priaznivý.

II.5 Hospodársky výsledok

Hospodársky výsledok je výslednicou položiek nákladov a výnosov. V roku 2012 vzrástol hospodársky výsledok medziročne oproti roku 2011 (bola dosiahnutá strata) o **80 783,34 €**, preto možno vývoj činnosti ústavu v roku 2012 hodnotiť pozitívne.

Technický a skúšobný ústav stavebný dosiahol za rok 2012 výsledok hospodárenia pred zdanením **zisk** vo výške **5 698,41 €**. Po započítaní položiek zvyšujúcich a znižujúcich výsledok hospodárenia, ktoré spôsobili zvýšenie základu dane a zdanení, je konečný hospodársky výsledok ústavu **zisk** vo výške **23,85 €**.

Dosiahnutý výsledok hospodárenia bol preúčtovaný v celej výške do rezervného fondu.

Poskytovanie informácií

Informácie o nakladaní s majetkom Technického a skúšobného ústavu stavebného, n. o. záujemcom na požiadanie poskytne riaditeľka prof. Ing. Zuzana Sternová, PhD. na adrese:

Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o., Studená 3, 821 04 Bratislava.

20. marec 2013
Bratislava, Slovenská republika

prof. Ing. Zuzana Sternová, PhD. v.r.
riaditeľka

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre neziskovú organizáciu

Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o. Studená č. 3, 821 04 Bratislava

Uskutočnila som audit pripojenej účtovnej závierky neziskovej organizácie **Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o. Bratislava**, ktorá obsahuje súvahu zostavenú k 31. decembru 2012, súvisiaci výkaz ziskov a strát za rok 2012, poznámky a overila som súlad výročnej správy s účtovnou závierkou.

Za uvedenú účtovnú závierku je zodpovedné vedenie neziskovej organizácie. Zodpovednosťou audítora je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe vykonaného auditu a overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou.

Audit som uskutočnila v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi ISA. Podľa týchto štandardov je potrebné audit naplánovať a vykonať tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahŕňa overenie dôkazov, ktoré dokladujú sumy a iné údaje v účtovnej závierke, na základe testov. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie použitých účtovných princípov a zhodnotenie významných odhadov, ktoré uskutočnilo vedenie neziskovej organizácie, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku. Som presvedčená, že vykonaný audit poskytuje primerané východisko pre vyjadrenie názoru.

I. Podľa môjho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad

- na finančnú situáciu neziskovej organizácie k 31. decembru 2012,
- na výsledky hospodárenia a peňažné toky za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu a je v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a nadväzujúcim právny predpismi.

II. Overila som tiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Mojou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko k súladu výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som vykonala v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Iné údaje a informácie ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa môjho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach sú v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou neziskovej organizácie Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o. zostavenou k 31.12.2012.

20. marec 2013
Bratislava, Slovenská republika

Ing. Helena Ivaničová
zodpovedný audítor licencia SKAu č.699